

Esse in srl

Comune di SORDIO

31/12/2013

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

NUOVO MUNICIPIO

Ubicazione: PIAZZA LIBERAZIONE

Descrizione Sommaria dell'Immobile:

FABBRICATO IN FASE DI COSTRUZIONE

Titolo: PROPRIETA'

Descrizione Impiantistica:

Provenienza:

FABBRICATO IN FASE DI REALIZZAZIONE

Dati catastali ulteriori a quelli indicati in calce:

Confini:

Annotazioni: FABBRICATO IN COSTRUZIONE

Responsabile:

Dati Contabili (euro):

L'immobile appartiene alla Categoria FABBRICATI ed alla Sub-Categoria UFFICI PUBBLICI

Per tale tipo di Immobile l'aliquota di Ammortamento è del 3,00 %

	Valore del Bene	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Residuo da Ammortizzare
Valori complessivi (Comprese poste incrementative)	901.954,12		901.954,12

continua:

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

Segue: NUOVO MUNICIPIO

Dettagli valori contabili

Ultima Operaz.		Valori				Mandato		Fattura		
Tipo	Data	Bene	Fondo	IVA Detr.	Contributi	Nr.	Data	Nr.	Data	Fornitore
B	01/01/2012									
I	14/12/2012	20.083,40				1529	14/12/2012	2962	10/12/2012	ARCLUCE SPA
I	14/12/2012	111.054,31				1511..151	14/12/2012			TECNO 80
I	12/12/2012	10.067,20				1476-147	12/12/2012			ART.33 ARCH.ASSOC
I	12/12/2012	10.067,20				1475	12/12/2012			ARCH. UBERTAZZI AL
I	12/12/2012	5.200,00				1474	12/12/2012			ARCH. GRASSI PIERA
I	22/11/2012	2.799,98				1321	22/11/2012			ART. 33 ARCH. ASSO
I	22/11/2012	2.799,97				1320	22/11/2012			ARCH. UBERTAZZI AL
I	21/11/2012	2.380,25				1307	21/11/2012			DIP.COMUNALI
I	15/11/2012	102.937,39				1274-127	15/11/2012			TECNO 80
I	09/11/2012	47.936,78				1261	09/11/2012			ECO COSTRUZIONI S
I	05/11/2012	95.992,83				1253	05/11/2012			TECNO 80
I	11/10/2012	113.704,69				1161	11/10/2012			TECNO 80
I	01/01/2012	10.931,44								
I	01/01/2012	7.380,00								
I	01/01/2012	58.088,16								
I	11/12/2013	111.161,88				708	25/07/2013	3/2013		TECNO 80
I	04/07/2013	74.867,80				623	04/07/2013	3/2013		TECNO 80
I	20/03/2013	114.500,84				260	20/03/2013	1/2013		TECNO 80
TOTALE		901.954,12								

Legenda Tipo Operazione: B: Bene Principale; I: Incremento di Valore; V: Variazione manuale

Classificazione Economico Funzionale dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %
FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTION ORGANI ISTITUZIONALI, PARTECIPAZIONE E DECENT	100,00

Poste Incrementative con Classificazione Economico Funzionale diversa da quella dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %
-----------------	---------

Storico Movimenti

Dal	Operazione	Categoria	SubCategoria	Tipo	Titolo
-----	------------	-----------	--------------	------	--------

Catasto Terreni

Sez. Catast.	Foglio	Mappale	Superficie	Reddito Dominicale	Reddito Agrario
--------------	--------	---------	------------	--------------------	-----------------

Catasto Fabbricati

Sez. Urbana	Foglio	Mappale	Sub.	Protocollo	Del	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
	1	177								

Esse in srl

Comune di SORDIO

31/12/2013

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B**UFFICI COMUNALI - SEDE PROVVISORIA****Ubicazione:** VIA I MAGGIO**Descrizione Sommaria dell'Immobile:**

UFFICI COMUNALI RICAVATI ALL'INTERNO DI UN PREFABBRICATO ELEVATO SU DI UN SOLO PIANO FUORI TERRA DELLA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI CIRCA MQ. 218.

Superficie mq. 218

Titolo: PROPRIETA'**Descrizione Impiantistica:**

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO; IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI SICUREZZA; IMPIANTO ANTINCENDIO COMPOSTO DA ESTINTORI DISLOCATI NEI PUNTI STRATEGICI; IMPIANTO DI ALLARME; INFISSI IN METALLO.

Provenienza:**Dati catastali ulteriori a quelli indicati in calce:**

SITUAZIONE CATASTALE NON AGGIORNATA.

Confini:**Annotazioni:** BUONO STATO DI MANUTENZIONE**Responsabile:****Dati Contabili (euro):**

L'immobile appartiene alla Categoria FABBRICATI ed alla Sub-Categoria UFFICI PUBBLICI

Per tale tipo di Immobile l'aliquota di Ammortamento è del 3,00 %

	Valore del Bene	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Residuo da Ammortizzare
Valori complessivi (Comprese poste incrementative)	51.397,30	8.151,72	43.245,58

continua:

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

Segue: UFFICI COMUNALI - SEDE PROVVISORIA

Dettagli valori contabili

Ultima Operaz.		Valori				Mandato		Fattura		
Tipo	Data	Bene	Fondo	IVA Detr.	Contributi	Nr.	Data	Nr.	Data	Fornitore
B	01/01/2012	42.232,30	7.601,82							
I	01/01/2012	9.165,00	549,90							
T O T A L E		51.397,30	8.151,72							

Legenda Tipo Operazione: B: Bene Principale; I: Incremento di Valore; V: Variazione manuale

Classificazione Economico Funzionale dell'Immobile principale

Classificazione		Quota %
FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTION ORGANI ISTITUZIONALI, PARTECIPAZIONE E DECENT		100,00

Poste Incrementative con Classificazione Economico Funzionale diversa da quella dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %

Storico Movimenti

Dal	Operazione	Categoria	SubCategoria	Tipo	Titolo

Catasto Terreni

Sez. Catast.	Foglio	Mappale	Superficie	Reddito Dominicale	Reddito Agrario

Catasto Fabbricati

Sez. Urbana	Foglio	Mappale	Sub.	Protocollo	Del	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
	0						B04		590,00	365,65 PRESUNTA

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

SCUOLA MATERNA

Ubicazione: VIA MAZZINI, SNC

Descrizione Sommaria dell'Immobile:

FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTI IN MURATURA TRADIZIONALE, COPERTO CON STRUTTURA METALLICA ED ELEVATO SU DI UN SOLO PIANO FUORI TERRA. E' COMPOSTO DA LOCALI ADIBITI ALLA NORMALE ATTIVITA' DIDATTICA CON AMPIE SALE, SALA DA PRANZO E CUCINA ATTREZZATA PER LA PREPARAZIONE DEI PASTI ANCHE PER LA SCUOLA ELEMENTARE. SI ESTENDE SU DI UNA SUPERFICIE NETTA COMPLESSIVA DI CIRCA MQ. 1320. COMPRENDE ANCHE AMPIO GIARDINO SUL QUALE INSISTONO GIOCHI PER BAMBINI COMPLETAMENTE RECINTATO DA MURO BASSO CON SOVRASTANTE RINGHIERA METALLICA.

Titolo: PROPRIETA'

Descrizione Impiantistica:

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO; IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI SICUREZZA; IMPIANTO ANTINCENDIO COMPOSTO DA ESTINTORI ED IDRANTI DISLOCATI NEI PUNTI STRATEGICI; INFISSI IN METALLO CON MANIGLIONI ANTIPANICO.

Provenienza:

COSTITUZIONE DEL 16/10/2009 N. 804.1/2009 IN ATTI DAL 16/10/2009 (PROTOCOLLO N. LO0110881)

Dati catastali ulteriori a quelli indicati in calce:**Confini:**

Annotazioni: BUONO STATO DI MANUTENZIONE. VALUTATO AL COSTO DI COSTRUZIONE.

Responsabile:**Dati Contabili (euro):**

L'immobile appartiene alla Categoria FABBRICATI ed alla Sub-Categoria SCUOLE
Per tale tipo di Immobile l'aliquota di Ammortamento è del 3,00 %

	Valore del Bene	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Residuo da Ammortizzare
Valori complessivi (Comprese poste incrementative)	1.009.438,81	170.828,89	838.609,92

continua:

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

Segue: SCUOLA MATERNA

Dettagli valori contabili

Ultima Operaz.		Valori				Mandato		Fattura		
Tipo	Data	Bene	Fondo	IVA Detr.	Contributi	Nr.	Data	Nr.	Data	Fornitore
B	01/01/2012	945.287,51	170.151,76							
I	13/12/2012	2.046,30	64,58			1488	13/12/2012			COSTRUZIONI VALEN
I	01/01/2012	1.000,00	150,00							
I	01/01/2012	1.140,00	102,60							
I	01/01/2012	4.965,00	297,90							
I	19/12/2013	50.000,00	53,42			1221-122	19/12/2013	89	19/12/2013	TECNO 80
I	11/12/2013	5.000,00	8,63			1108	11/12/2013	3/2013		EAL SERVICE
TOTALE		1.009.438,81	170.828,89							

Legenda Tipo Operazione: B: Bene Principale; I: Incremento di Valore; V: Variazione manuale

Classificazione Economico Funzionale dell'Immobile principale

Classificazione		Quota %
FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA.	SCUOLA MATERNA	100,00

Poste Incrementative con Classificazione Economico Funzionale diversa da quella dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %

Storico Movimenti

Dal	Operazione	Categoria	SubCategoria	Tipo	Titolo

Catasto Terreni

Sez. Catast.	Foglio	Mappale	Superficie	Reddito Dominicale	Reddito Agrario
0	2	55	1.110,00	12,50	10,32

Catasto Fabbricati

Sez. Urbana	Foglio	Mappale	Sub.	Protocollo	Del	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
	1	731	1				B04		4.420,00	2.739,30 CERTA

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

SCUOLA ELEMENTARE

Ubicazione: PIAZZA LIBERAZIONE, 4

Descrizione Sommaria dell'Immobile:

FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTI IN MURATURA TRADIZIONALE, COPERTO CON STRUTTURA METALLICA ED ELEVATO IN PARTE SU DUE PIANI FUORI TERRA ED IN PARTE SU DI UNO SOLO. E' COMPOSTO DA LOCALI ADIBITI ALLA NORMALE ATTIVITA' DIDATTICA, SALA DA PRANZO ANCHE PER DIPENDENTI E LOCALE CON SERVIZI POSTO AL PIANO PRIMO AL QUALE SI ACCEDE ANCHE DA UN INGRESSO INDIPENDENTE. IL FABBRICATO SI ESTENDE SU DI UNA SUPERFICIE NETTA COMPLESSIVA IN PIANTA DI CIRCA MQ. 1515. COMPRENDE ANCHE AMPIO GIARDINO DELLA SUPERFICIE CATASTALE DI CIRCA MQ.6958 COMPLETAMENTE RECINTATO DA MURO BASSO CON SOVRASTANTE RINGHIERA METALLICA.

Titolo: PROPRIETA'

Descrizione Impiantistica:

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO; IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI SICUREZZA; IMPIANTO ANTINCENDIO COMPOSTO DA ESTINTORI ED IDRANTI DISLOCATI NEI PUNTI STRATEGICI; DOPPIA SCALA DI SICUREZZA; MONTASCALE PER DISABILI; INFISSI IN METALLO CON MANIGLIONI ANTIPANICO.

Provenienza:

Dati catastali ulteriori a quelli indicati in calce:

RENDITA CATASTALE RIVALUTATA. ACCATASTATO CON LA PALESTRA

Confini:

Annotazioni: BUONO STATO DI MANUTENZIONE.

Responsabile:

Dati Contabili (euro):

L'Immobile appartiene alla Categoria FABBRICATI ed alla Sub-Categoria SCUOLE

Per tale tipo di Immobile l'aliquota di Ammortamento è del 3,00 %

	Valore del Bene	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Residuo da Ammortizzare
Valori complessivi (Comprese poste incrementative)	449.812,14	66.727,74	383.084,40

continua:

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

Segue: SCUOLA ELEMENTARE

Dettagli valori contabili

Ultima Operaz.		Valori				Mandato		Fattura		
Tipo	Data	Bene	Fondo	IVA Detr.	Contributi	Nr.	Data	Nr.	Data	Fornitore
B	01/01/2012	350.773,50	63.139,22							
I	14/08/2012	40.700,00	1.688,05			1060-123	14/08/2012			TESEA SRL
I	21/11/2012	207,40	6,92			1308	21/11/2012			DIP.COMUNALI
I	06/12/2012	5.000,00	160,66			1428	06/12/2012			E.A.L. SERVICE SRL
I	14/12/2012	30.290,32	953,40			1509	14/12/2012			G.A.M. COSTRUZIONI
I	13/12/2012	9.689,62	305,78			1488	13/12/2012			TECNO 90
I	13/12/2012	2.046,30	64,58			1488	13/12/2012			COSTRUZIONI VALEN
I	01/01/2012	1.140,00	102,60							
I	01/01/2012	4.965,00	297,90							
I	11/12/2013	5.000,00	8,63			1108	11/12/2013	3/2013		EAL SERVICE SRL
TOTALE		449.812,14	66.727,74							

Legenda Tipo Operazione: B: Bene Principale; I: Incremento di Valore; V: Variazione manuale

Classificazione Economico Funzionale dell'Immobile principale

Classificazione		Quota %
FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA.	ISTRUZIONE ELEMENTARE.	100,00

Poste Incrementative con Classificazione Economico Funzionale diversa da quella dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %

Storico Movimenti

Dal	Operazione	Categoria	SubCategoria	Tipo	Titolo

Catasto Terreni

Sez. Catast.	Foglio	Mappale	Superficie	Reddito Dominicale	Reddito Agrario

Catasto Fabbricati

Sez. Urbana	Foglio	Mappale	Sub.	Protocollo	Del	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
	1	178	701				B04	701	4.900,00	3.037,00 PRESUNTA
	1	178	8				E03			264,60 CERTA

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

PALESTRA COMUNALE**Ubicazione:** VIA MAZZINI, SNC**Descrizione Sommaria dell'Immobile:**

FABBRICATO REALIZZATO CON STRUTTURA PORTANTE IN CEMENTO ARMATO E TAMPONAMENTI IN MURATURA TRADIZIONALE, ELEVATO SU DI UN SOLO PIANO FUORI TERRA CON COPERTURA PIANA. E' COMPOSTO DA AMPIO LOCALE ADIBITO A PALESTRA CON LOCALI USO SPOGLIATOI, DEPOSITI E RIPOSTIGLI SUI QUALI E' STATA EDIFICATA LA TRIBUNA IN CEMENTO ARMATO. IMMOBILE COLLEGATO ATTRAVERSO UN CORRIDOIO ALLA SCUOLA ELEMENTARE. ESTERNAMENTE E' PRESENTE AMPIO CORTILE E GIARDINO COMUNICANTE CON LA SCUOLA ELEMENTARE. LA SUPERFICIE NETTA COMPRENSIVA E' DI CIRCA MQ. 800.

Titolo: PROPRIETA'**Descrizione Impiantistica:**

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ALIMENTATO A GAS METANO; IMPIANTO ELETTRICO ADEGUATO ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI SICUREZZA; IMPIANTO ANTINCENDIO COSTITUITO DA ESTINTORI ED IDRANTI DISLOCATI NEI PUNTI STRAGICI; INFISSI IN METALLO CON MANIGLIONI ANTIPANICO ALLE PORTE.

Provenienza:

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. 25031/2005 PER AMPLIAMENTO E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI.

Dati catastali ulteriori a quelli indicati in calce:

RENDITA CATASTALE RIVALUTATA. ACCATASTATO CON LA SCUOLA ELEMENTARE

Confini:

Annotazioni: BUONO STATO DI MANUTENZIONE

Responsabile:**Dati Contabili (euro):**

L'Immobile appartiene alla Categoria IMPIANTI SPORTIVI ed alla Sub-Categoria PALESTRE

Per tale tipo di Immobile l'aliquota di Ammortamento è del 3,00 %

	Valore del Bene	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Residuo da Ammortizzare
Valori complessivi (Comprese poste incrementative)	528.333,70	93.009,80	435.323,90

continua:

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

Segue: PALESTRA COMUNALE

Dettagli valori contabili

Ultima Operaz.		Valori				Mandato		Fattura		
Tipo	Data	Bene	Fondo	IVA Detr.	Contributi	Nr.	Data	Nr.	Data	Fornitore
B	01/01/2012	508.200,00	91.476,00							
I	01/01/2012	1.846,70	110,80			140-141	26/01/2012	716	31/12/2011	ZINETTI SPORT SRL
I	06/12/2012	5.000,00	160,66			1428	06/12/2012			E.A.L. SERVICE SRL
I	01/01/2012	7.182,00	861,84							
I	01/01/2012	1.140,00	102,60							
I	01/01/2012	4.965,00	297,90							
T O T A L E		528.333,70	93.009,80							

Legenda Tipo Operazione: B: Bene Principale; I: Incremento di Valore; V: Variazione manuale

Classificazione Economico Funzionale dell'Immobile principale

Classificazione		Quota %
FUNZIONI DEL SETTORE SPORTIVO E RICREATIVO.	STADIO COMUNALE, PALAZZO DELLO SPORT E ALTR	100,00

Poste Incrementative con Classificazione Economico Funzionale diversa da quella dell'Immobile principale

Classificazione	Quota %

Storico Movimenti

Dal	Operazione	Categoria	SubCategoria	Tipo	Titolo

Catasto Terreni

Sez. Catast.	Foglio	Mappale	Superficie	Reddito Dominicale	Reddito Agrario

Catasto Fabbricati

Sez. Urbana	Foglio	Mappale	Sub.	Protocollo	Del	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
	1	178	1				B04		7.100,00	4.400,00 PRESUNTA

Esse in srl

Comune di SORDIO

31/12/2013

Inventario Immobili - Patrimonio Indisponibile - Modello B

TOTALI GENERALI:	Valore del Bene	Fondo Ammortamento	Residuo da Ammortizzare
	2.940.936,07	338.718,15	2.602.217,92