



COMUNE DI SORDIO

Provincia di Lodi

Determinazione numero **125 – Registro Generale** Del **09-07-2015**
N. 2 Settoriale

ORIGINALE

OGGETTO:	CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE -
	CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 08.07.2015 si formulavano gli atti di indirizzo per la concessione in gestione della Palestra Comunale e si stabilivano gli elementi essenziali dell'affidamento della stessa;

Considerato che si rende necessario procedere all'indizione di una procedura per l'affidamento della concessione di che trattasi;

Visto l'articolo 192 del D. Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

a) con l'affidamento e il conseguente contratto si intende individuare un soggetto in grado di gestire la Palestra Comunale sita a Sordio in Via Mazzini (l'impianto è composto da palestra polifunzionale con spogliatoi per atleti e giudici, completi di docce e servizi igienici);

b) l'affidamento conterrà le seguenti clausole essenziali:

- la durata della concessione è stabilita in anni 4 con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione;

- il canone annuo che la concessionaria dovrà versare al Comune è stabilito nella misura di € 4.000,00 prezzo minimo a base d'asta soggetto ad aumento percentuale offerto in sede di gara; si fa presente che i costi della sicurezza previsti dal DUVRI sono pari ad €. 0 (ZERO);

- per ogni clausola contrattuale, compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento alla convenzione all'uopo predisposta ed allegata al presente atto;

- la scelta del contraente sarà effettuata con procedura aperta ai sensi dell'art. 57 del Codice dei Contratti e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 83 del D. Lgs n.

163/2006 e s.m.i., ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della concessione;

Visti i contenuti del bando di gara, dello schema di convenzione e degli allegati modelli, coerenti con le prescrizioni del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e ritenuti meritevoli di approvazione;

Ritenuto:

- di indire la procedura aperta per la concessione del servizio;
- di approvare gli allegati capitolato d'oneri, disciplinare di gara e modelli, quale atti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Visto il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

1) di indire una procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione della Palestra Comunale sita a Sordio in Via Mazzini;

2) di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- a) con l'affidamento e il conseguente contratto si intende individuare un soggetto in grado di gestire la Palestra Comunale sita a Sordio in Via Mazzini (l'impianto è composto da palestra polifunzionale con spogliatoi per atleti e giudici, completi di docce e servizi igienici);
- b) l'affidamento conterrà le seguenti clausole essenziali:

la durata della concessione è stabilita in anni 4 con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione;

- il canone annuo che la concessionaria dovrà versare al Comune è stabilito nella misura di € 4.000,00 prezzo minimo a base d'asta soggetto ad aumento percentuale offerto in sede di gara; si fa presente che i costi della sicurezza previsti dal DUVRI sono pari ad €. 0 (ZERO);
- per ogni clausola contrattuale, compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale d'oneri o, se necessario, alla normativa vigente;
- la scelta del contraente sarà effettuata con procedura aperta ai sensi dell'art. 57 del Codice dei Contratti e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 83 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della concessione;

3) di approvare i seguenti allegati quali atti integranti e sostanziali della presente determinazione;

1. Schema di convenzione per la concessione in gestione della palestra comunale;
2. Bando di gara;
3. Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica;
4. Offerta tecnica;
5. Offerta economica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



AMMINISTRAZIONE GENERALE E
SERVIZI ALLA PERSONA

Figini dott.ssa Simona